

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٦٣ لسنة ٢٠٢١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزوح ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولاتحته التنفيذية :

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات :

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية :

قرر :

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع محطة معالجة الصرف الصحي لقرية عرب زيدان ،
زمام العامرة - مركز المنزلة - محافظة الدقهلية ، الواقعة بحوض السنارة البرانية فقرة (٩)
ضمن القطعة رقم (١٤٨) بمسطح (٣ ف ، ١٢ ط) ، وذلك لصالح الهيئة القومية لمياه
الشرب والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه
في المادة السابقة والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة
والرسم التخطيطي الإجمالي والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٣ شعبان سنة ١٤٤٢ هـ

(الموافق ٥ أبريل سنة ٢٠٢١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولي

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد أ.د.م رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار منقعة عامة

للأرض اللازمة لإقامة محطة معالجة الصرف الصحي

لقرية عرب زيدان - زمام العامرة - مركز المنزلة - محافظة الدقهلية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرية عرب زيدان - زمام العامرة - مركز المنزلة - محافظة الدقهلية والقرى المجاورة لها ، الأمر الذي يتطلب نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة معالجة لقرية عرب زيدان - مركز المنزلة - محافظة الدقهلية عليها لخدمة القرية والقرى المجاورة لها وبيانها كالآتي :

إجمالي مساحة (٣ ف و ١٢ ط) وتقع بحوض السنارة البرانية نمرة (٩) ضمن القطعة رقم (١٤٨) زمام قرية العامرة والمبينة بالخريطة المساحية رقم $\frac{٩٣٠}{٦٩٩}$ بمقياس رسم ٢٥٠٠/١

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة معالجة الصرف الصحي عليها لخدمة قرية عرب زيدان والقرى المجاورة لها - مركز المنزلة ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ المحطة وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة والاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير في إجراءات نزع الملكية .
وتم الحصول على الآتي :

١ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالدقهلية .

٢ - موافقة السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .

٣ - تم إيداع مبلغ ١٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيهه (فقط مليون وخمسمائة ألف جنيهه لا غير) طبقاً لمخطاب مديرية المساحة بالدقهلية والذي يفيد بإيداع المبلغ في حساب مديرية المساحة بالدقهلية تحت ذمة تعويضات نزاع الملكية لمشروع محطة معالجة الصرف الصحي لقرية عرب زيدان - مركز المنزلة - محافظة الدقهلية .

والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع الصرف الصحي لقرية عرب زيدان - زمام العامرة - مركز المنزلة - محافظة الدقهلية - الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين وبالمخرطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

١٠٥٥م/ عاصم الجزائر

مجلس الوزراء
الهيئة العامة لشؤون المطابع الأميرية



رقم ٩٢٠
٦١٣٣
٦٩٩٠
٩٢٠
٦١٣٣
٦٩٩٠

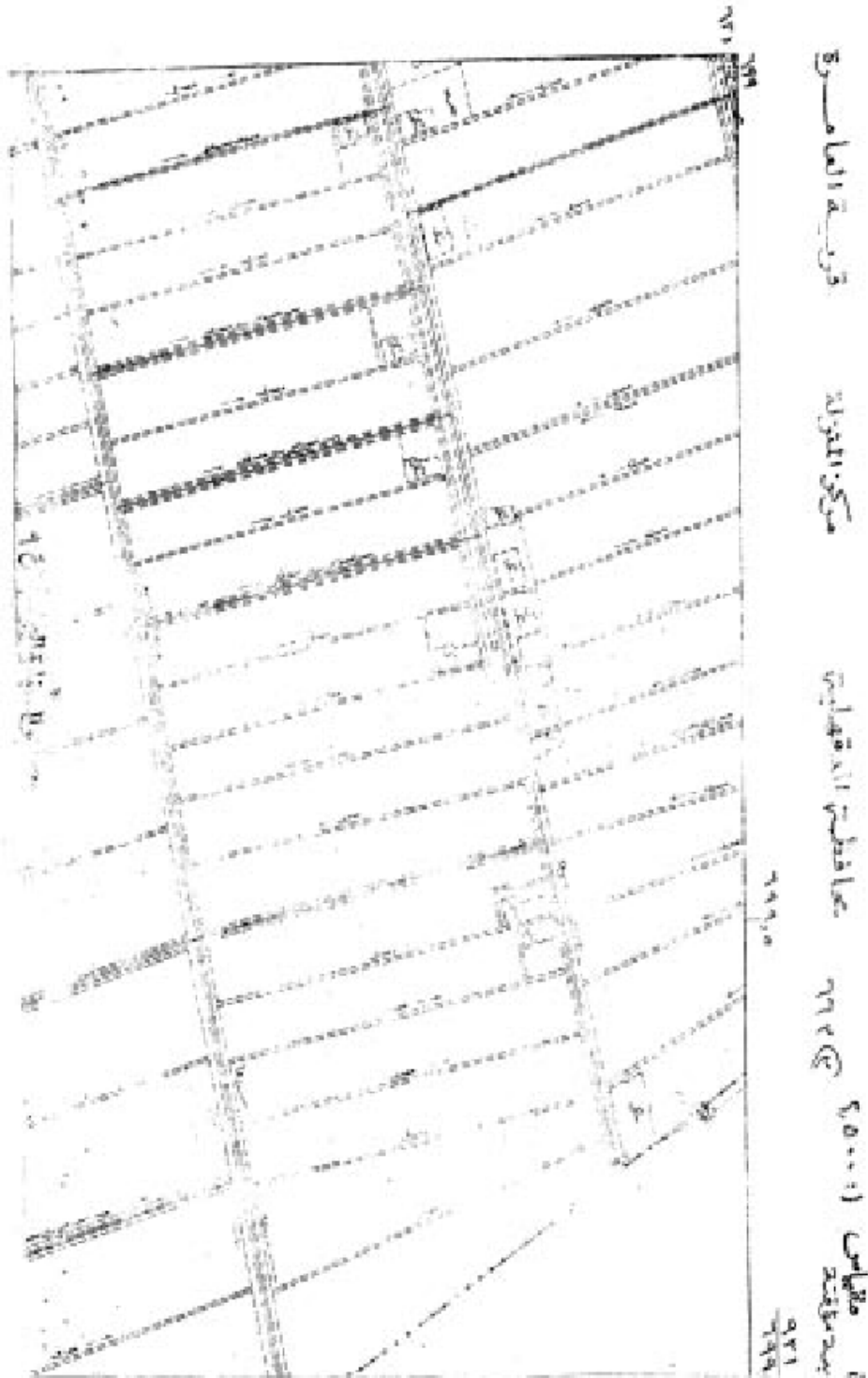
ملاحظات الرسم

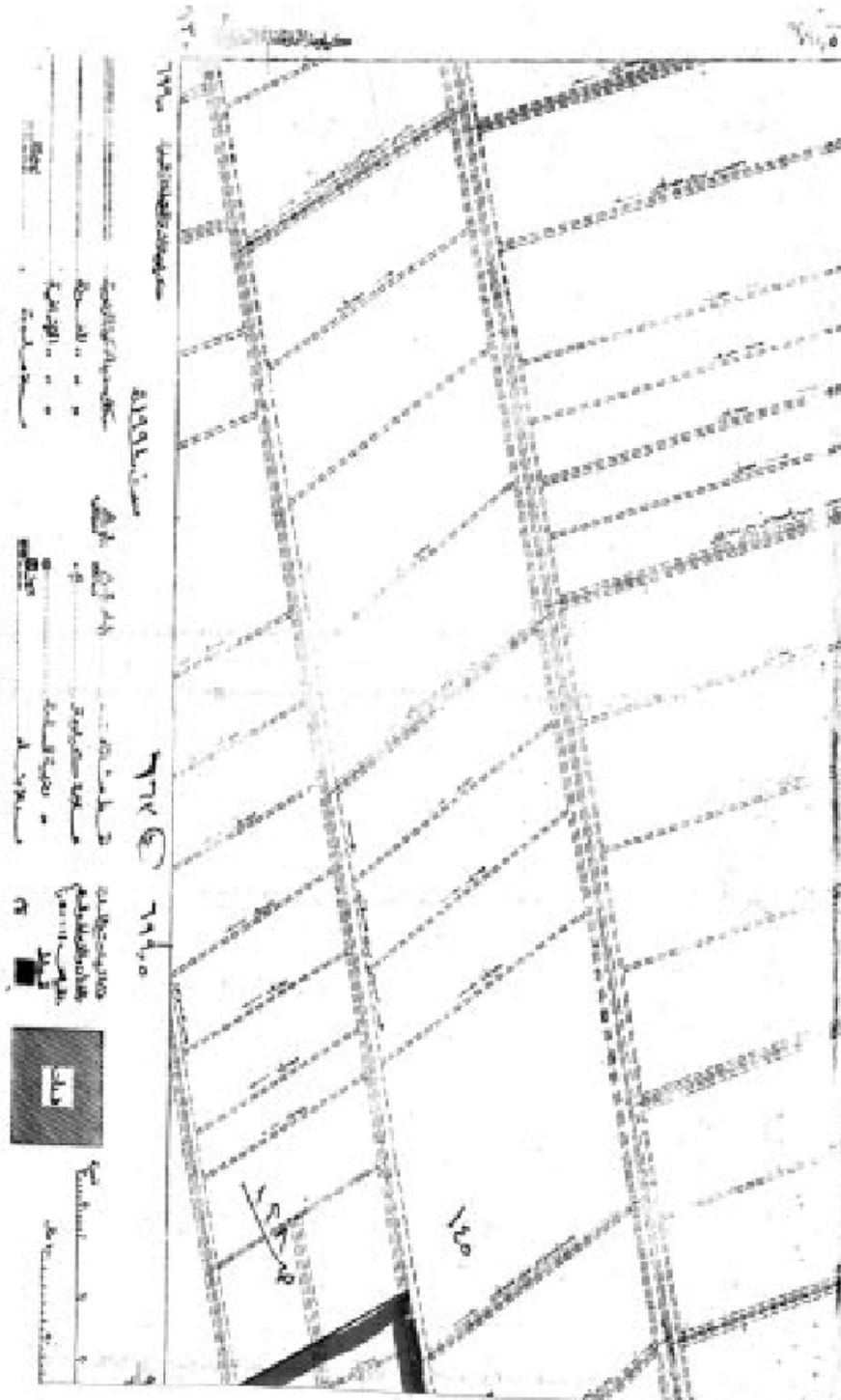
١- هذه المورث استا ربح ولا يعتبر بها كسب الآلايكه وما فيها من الاموال من الميراثين التي طلبت من المورث
٢- الرسم بالأمم هو طوبى من الاموال الآ صفر والواقع بالقطعة رقم ٤٨ او غير بالسنة
البرانية من رقم ٩٢٠ من رقم العام في مركز التوزيع هو عبارة عن الميراث الذي تم الاشارة منه بالبرانية
بمرفوعه من الهيئة الضريبة الى التربة والميراث الضريبة يعادل الالفين واثبتت في مركز التوزيع
المترية ونسب من الرصيد الملائم بالبرانية من حيث آلايكه الترابس بالعامرة والموقع عبارة عن قطعة من الارض
براليديه وهو الموقع المنار الذي اقيمت عليه بها اربع مزرعات مركز التوزيع وما جاورها من قطع
من ريفه في ثلاثه فدان وان من عشرة فداناً فقط لا غير الا ان القطعة لا تتجاوز الالف
البرية حد القطعة ١٤٠٦٤٦١ بموضيه ومد طولها - ١٠٥٠ متر

البر الشرف بالقطعة ١٤٨ بموضيه ومد طولها - ١٤٠ متر
البر القبلي من القطعة ١٥٩ بموضيه ومد طولها - ١٠٥ متر
البر المرفوع بالقطعة ١٤٨ بموضيه ومد طولها - ١٤٠ متر
٢- ان كسب او ربحه في ملاحظات الرسم المرفوعه هذه المورث تعتبر لا يرض
٣- من الآلايكه من استعاضه من الشهر العفاري

٤- على البعثة الطارئة لا يجزى بها الميراث الا في مقتضى الحال على الترتيبات قبل موافقة







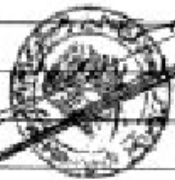
٣٠ الجريدة الرسمية - العدد ١٧ في ٢٩ أبريل سنة ٢٠٢١


أنتهت من طبعها الملكة الظاهرة
 رقم ٦٦٣ لسنة ٢٠٢١

المطبع / مطبع معاليه الصوف الصوف
 مركز العربية بدمياط مركز المنزل ومطبع

اسم العميل ورقم	من المطبع	رقم	اسم العميل
موضن بطارح	٢	٢	إبي محمد السيد
٩			

٥٠٥

 ١٠

 ١٠



٢-٢
 ٦٦٢